**Пояснительная записка**

**по обоснованию стоимости инвестиционного проекта**

Наименование инвестиционного проекта:

**Строительство складских комплексов**

Идентификатор инвестиционного проекта: **Н\_4004\_ВЭ**

Полная стоимость инвестиционного проекта составляет **8,16 млн. руб**. с НДС, что соответствует сметным расчетам и данным технико-экономического предложения.

В проекте представлены сметы и технико-экономическое предложение на поставку строения:

2021 г.

1. Сметный расчет на устройство фундаментов - 0,293 млн. руб.

2. Строение бескаркасное неутепленное - 2,98 млн. руб.

3. Проемы для окон 2 шт – 0,034 млн. руб.

4. Ворота 2 шт – 0,186 млн. руб.

5. Доставка материалов – 0,523 млн. руб.

Всего 2021 г.: 4,02 млн. руб.

1. г.
2. Сметный расчет на устройство фундаментов - 0,302 млн. руб.
3. Строение бескаркасное неутепленное - 3,072 млн. руб.
4. Проемы для окон 2 шт – 0,035 млн. руб.
5. Ворота 2 шт – 0,192 млн. руб.
6. Доставка материалов – 0,539 млн. руб.

Всего 2021 г.: 4,14 млн. руб.

В связи с отсутствием типового проекта, результаты расчетов в соответствии с укрупненными нормативами цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики (приказ Минэнерго РФ от 08.02.2016 №75) по данному инвестиционному проекту не приведены.