


Код: В-106-2017
присваивается Отделом
оценки проектов и
моделирования

УТВЕРЖДАЮ
Директор
АО «Витимэнерго»

А.Р. Машковский

Инвестиционная заявка Прочие инвестиционные проекты

Приобретение жилого вагон - дома для дежурного оперативного персонала ПС

наименование проекта

Основной экономический эффект:

- ☐ увеличение доходов
- ☐ снижение затрат
- ☒ без прямого экономического эффекта

Предполагаемые сроки:

Разработка 2017 г.
Реализация с 06.2018 по 08.2018 гг.
Эксплуатация с 09.2018 г.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель директора –
главный инженер

Должность

Хламов Д.В.

ФИО


подпись

25.08.2017 г.
Дата

Заместитель директора
по экономике и финансам

Должность

Рооп М.Ю.

ФИО


подпись

25.08.2017 г.
Дата

РАЗРАБОТЧИК

Начальник ОКС

Должность

Брылко Л.Л.

ФИО


подпись

25.08.2017 г.
Дата

1. Общее описание

В настоящее время дежурный оперативный персонал ПС 35 кВ работает в ветхих деревянных строениях, размещенных недалеко от подстанций. При этом строения не пригодны для комфортного проживания. В 2018 году предусматривается замена помещения на ПС 35 кВ Сухоложская (Кропоткин).



Рис. 1. Помещение дежурного персонала

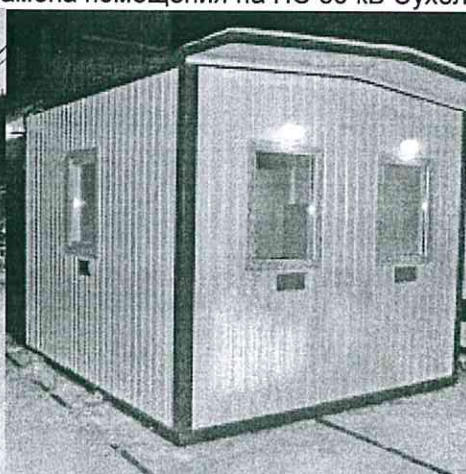


Рис. 2. Общий вид жилого вагон – дома

2. Проектные решения

В связи с выводом из эксплуатации ветхих строений, для обеспечения комфортных условий круглосуточного пребывания на рабочем месте дежурного оперативного персонала ПС, необходимо приобретение жилого вагон - дома.

Вагон-дом предназначен для комфортного проживания дежурных электромонтёров по обслуживанию подстанций 35 кВ и обеспечивает в полевых условиях достойные условия для работы и проживания персонала.

Вагон-дом представляет собой мобильное (инвентарное) здание контейнерного типа. Мероприятие по приобретению жилого вагон - дома включено в инвестиционную программу АО «Витимэнерго» на 2018-2022 гг., направленную на утверждение в Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области.

2.1 График реализации проекта

Наименование	2 кв. 2018 г.	3 кв. 2018 г.
Заключение договора		
Поставка и монтаж		
Ввод в эксплуатацию		

2.2 Смета проекта, тыс. руб., с НДС

Наименование	Стоимость, тыс. руб.	Кол-во, шт.	Всего
Жилой вагон-дом контейнерного типа	1 220	1	1 220
ИТОГО			1 220

3. Экономическая оценка

Без прямого экономического эффекта.


Реализация проекта обеспечит комфортные бытовые условия персоналу, находящемуся на дежурстве.

4. Риски проекта

Наименование	Краткий анализ	Действия
Реализация		
1.1. Риск превышения (неопределенность) суммы инвестиций	Сумма инвестиций определяется подписанным договором поставки.	Своевременно заключить договор с поставщиком
1.2. Риск задержки (неопределенность) в сроке поставки оборудования	Сроки поставки оборудования определяются договором	При нарушении сроков поставки оборудования согласно договору к поставщику будут предъявлены штрафные санкции.
Эксплуатация		
2.1. Производственные риски и неопределенности	отсутствуют	отсутствуют
2.1.1. Технологические	Возможен риск не-укомплектованности поставки оборудования.	Оформление акта-приемки оборудования и предъявление претензий поставщику
	Риск повреждения оборудования во время транспортировки.	Оформление акта-приемки оборудования и предъявление претензий транспортной компании.

5. Приложения.

1. Техническое задание на приобретение жилого вагон - дома.
2. Техничко-коммерческое предложение на поставку жилого вагон – дома.

УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель директора -
главный инженер АО «Витимэнерго»
 Д.В. Хламов

**Техническое задание
на приобретение жилого вагон - дома
для дежурного оперативного персонала ПС**

1. Основание для приобретения:

- п.1.6.4. инвестиционной программы АО «Витимэнерго» на 2018-2022 гг.

2. Основные требования к вагон - дому:

- Функция – проживание оперативного персонала в полевых условиях;
- Количество мест – 1 человек;
- Климатическое исполнение – северное;
- Размер - 6 x 3 x 2,8 м;
- Цвет – серый, белый;
- Вагон-дом изготавливается из металлического профиля пространственного сечения;
- Кровля - двухскатная для модульных зданий;
- Стены, потолок – сэндвич - панели;
- Пол – фанера или ОСБ плита толщиной 12 мм; износостойкий полукоммерческий линолеум;
- Окна – трёхкамерные ПВХ, поворотно-откидные с противомоскитной сеткой;
- Двери – пластиковые/металлопластиковые, входная дверь – сэндвич - панель;
- Внутренняя отделка – ламинированная ДСП/панели ПВХ;
- Отопление – электроконвекторы, печь длительного горения на твердом топливе;
- Вентиляция – естественная;
- Канализация – с выпуском наружу через пол или стену;
- Мебель – кровать с рундуком, шкаф для одежды, сушилка, стол, табуреты, тумба, мойка, вешалка с полкой, бак для воды;
- Электроснабжение – 220 В.

Начальник ОКС



Л.Л. Брылко

Исх. 03-02-424
от 24.08.2017 г.

ЗАО Витимэнерго
Быстрову Александру Анатольевичу,
Начальнику ОМТС .

Уважаемый Александр Анатольевич!

Завод мобильных зданий «САВА СЕРВИС» благодарит Вас за интерес, проявленный к нашей продукции.

Учитывая Ваши потребности, предлагаем Вам следующую продукцию:

№ п/п	Наименование	Кол- во, шт.	Цена с НДС (18%) за ед., тыс. рублей	Стоимость с НДС (18%), тыс. рублей
1	Блок модуль для размещения персонала и оборудование. 6х3 м.	1	860 000,00	860 000,00
2	Ж/д доставка г.Братск – станция Таксимо, ВСЖД, код 904404	1	360 000,00	360 000,00
Итого:				1 220 000,00

Сроки изготовления 40 рабочих дней.

Предлагаемые условия оплаты:

100% оплата по факту доставки продукции.

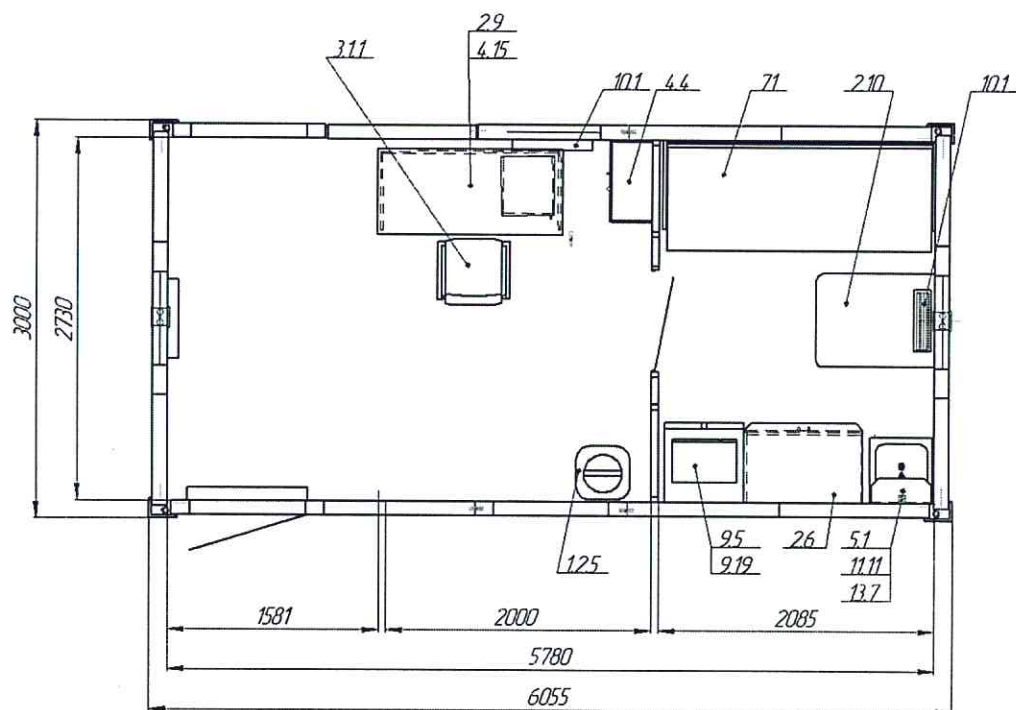
С уважением,
Руководитель отдела продаж

ООО Фирма «САВА СЕРВИС»



Москвин Д.А.

Спецификация №1



Наименование	№ на плане	Кол-во
Кровля 2-х скатная		1
Фундамент Сборно-разборный (ФБС)		1
Входная группа		1
Кровать 1-ярусная с рундуком	7.1	1
Бак пластиковый 50л.	1.13	1
Шкаф-пенал	4.11	1
Стол кухонный 1354x600x761мм	2.6	1
Стол приставной 1200x700x767мм	2.10	2
Мойка нерж. 500x500 с тумбой	11.11	1
Водонагреватель наливной на 15л.	5.1	1
Зеркало настенное	13.7	1
Табурет	3.13	2
Ящик с аптечкой	13.17	1
Огнетушитель ОП4	13.18	1
Тепловая завеса 2кВт	10.4	1
Конвектор настенный 1,5 кВт	10.3	3